

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 67 St-5156/15

F.K.T.INŽINJERING d.o.o. u stečaju, Ivanić-Grad, Vukovarska 1

Stečajna upraviteljica: Vanda Kovačević Gelnčer

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.09.2021. do 15.12.2021.

Stečajni postupak nad dužnikom F.K.T.INŽINJERING d.o.o. otvoren je 25.01.2016., a imenovanje stečajne upraviteljice Vande Kovačević Gelnčer doneseno je 21.07.2017.

1. NEKRETNINE

Nekretnine stečajnog dužnika koje su se nalazile u Zagrebu i Rijeci, a sve su bile osigurane razlučnim pravima prodane su putem FINA-e i iz vrijednosti nekretnina nakon podmirenja troškova stečajnog postupka namireni su različni vjerovnici.

Preostala nekretnina u Rijeci upisana je u ZK4390, k.o.324574 KASTAV, kat.čest. 6671/9, suvlasnički dio: 1028/303381 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1 garažno mjesto u podrumu zgrade površine 10,28m². Za vlasništvo nad nekretninom vodi se parnični postupak pod brojem P-2076/2019 kod Trgovačkog suda u Zagreb.

Budući da je tužitelj bio uložio žalbu na presudu Visoki trgovački sud je na sjednici od 06.listopada 2021. presudio da se presuda Trgovačkog suda u Zagrebu u jednom dijelu prihvaća, a u jednom dijelu vraća na prvostupanjsko suđenje što će prouzročiti daljnje troškove u stečajnom postupku i produžiti trajanje postupka. Rješenje je u prilogu.

2. OVRHA RAČUNA

Račun stečajnog dužnika ovršen je sa iznosom od 4.950,00 kn u korist RH jer je u predmetu Pr-2/2017 koji se vodio kod Općinskog suda u Požegi zbog dosude plaćanja parničnih troškova tuženiku (F.K.T.INŽINJERING d.o.o.) odvjetnik G.Srebačić kojeg je opunomoćio u tom predmetu još bivši stečajni upravitelj D.Bišćan podnio reviziju.

U međuvremenu po rješenju revizije ti troškovi ne mogu biti predmet revizije i odlučeno je da dužnik ima platiti te troškove. Kako o tome nisam bila obaviještena jer je dostava provedena odvjetniku Srebačiću, RH je provela ovrhu računa za iznos od 4.950,00 kn. Rješenje revizije je u prilogu.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

RIJEKA:

Preostala nekretnina u Rijeci upisana je u ZK4390, k.o.324574 KASTAV, kat.čest. 6671/9, suvlasnički dio: 1028/303381 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1 garažno mjesto u podrumu zgrade površine 10,28m²

Za navedenu nekretninu podnesena je tužba radi utvrđivanja prava vlasništva od strane tužitelja Mačkić Gordana. Postupak se vodi pod brojem P-2076/2019 kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Sud je 20.siječnja 2020. Riješio da se tužbeni zahtjev Gordana Mačkića odbija u cijelosti. Tužitelj je podnio žalbu na presudu. Na žalbu je predan podnesak tuženika kao odgovor na žalbu tužitelja.

Visoki trgovački sud je na sjednici od 06.listopada 2021. presudio da se presuda u jednom dijelu prihvaća, a u jednom dijelu vraća na prvostupanjsko suđenje što će prouzročiti daljnje troškove u stečajnom postupku i produžiti trajanje postupka. Rješenje je u prilogu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za nekretninu u Rijeci (garažno mjesto) u tijeku je parnica za utvrđenje prava vlasništva i do okončanja parnice zastati će se sa prodajom navedene nekretnine.

Virovitica, 13.12.2021.

Stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer